

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией ООО "УК Новый формат" договора управления по дому : ул. Сталеваров 40

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений		31.03.2022
2	Дата начала отчетного периода		01.01.2021
3	Дата конца отчетного периода		31.12.2021
<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего</b>			
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	-187 877,62
5	- переплата потребителям(аренда)	руб.	303 441,24
6	- задолженность потребителей	руб.	115 563,62
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	501 399,13
8	- за содержание дома	руб.	462 646,93
9	- за текущий ремонт	руб.	0
10	- за услуги управления	руб.	38 752,20
11	Получено денежных средств, в т.ч.	руб.	589 664,92
12	- денежных средств от потребителей	руб.	514 034,92
13	- целевых взносов от потребителей	руб.	0
14	- субсидий	руб.	0
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	75 630,00
16	- прочие поступления	руб.	0
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	149 066,54
18	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	72 162,59
19	- переплата потребителями(аренда)	руб.	30 765,24
20	- задолженность потребителей	руб.	102 927,83
<b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде</b>			
21	Наименование работы (услуги)		
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Места общего пользования	руб.	46 760,99
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Придомовая территория	руб.	77 504,40
	Вывоз мусора	руб.	0,00
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Дератизация и дезинсекция	руб.	0,00
	СиР КЭ жилых зданий - Конструктивные элементы	руб.	9 300,53
	СиР КЭ жилых зданий - Кровли	руб.	75 437,62
	Содержание ВДК и ТУ - Отопление	руб.	9 042,18
	Содержание ВДК и ТУ - ВДС и ВО	руб.	13 692,44
	Содержание ВДК и ТУ - Электроснабжение	руб.	9 300,53
	Обслуживание ВДГО	руб.	5 166,96
	Содержание ВДК и ТУ - Содержание систем вентиляции	руб.	6 458,70
	Содержание ВДК и ТУ - Аварийно-диспетчерскре обслуживание	руб.	13 175,75
	Услуги по управлению многоквартирным домом - Управление МКД	руб.	38 752,20
	Содержание ВДК и ТУ - Тепловые пункты	руб.	18 342,71
	Прочие услуги - Дополнительные	руб.	109 281,20
	Содержание и ремонт НП	руб.	69 182,93
	текущий ремонт системы водоснабжения	руб.	57 125,30
	смена замков, проушин	руб.	2 256,73
	покраска малых архитектурных форм, дверей, фасада	руб.	4 031,04
	восстановление остекления	руб.	589,59
	восстановление (ремонт) водосточных труб	руб.	1 933,21
	замена обратного клапана	руб.	758,43
	ремонт кровли подъездных козырьков	руб.	7 078,42
	электромонтажные работы	руб.	1 224,36
	текущий ремонт на системе водоотведения	руб.	5 423,28
	замена розливов, циркуляции, водоотведения по подвалу (аренда)	руб.	345 899,00
	подготовка документов для проведения собрания (аренда)	руб.	2 407,00
22	Исполнитель работы (услуги)		ООО"УК Новый Формат"
23	Периодичность выполнения работы (услуги)		в течение года
<b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b>			
24	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют
25	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
26	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	отсутствуют
27	Сумма произведенного перерасчета	руб.	отсутствуют
<b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>			
28	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том	руб.	76 903,95
29	- переплата потребителями	руб.	0
30	- задолженность потребителей	руб.	76 903,95
31	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том	руб.	76 903,95
32	- переплата потребителями	руб.	0
33	- задолженность потребителей	руб.	76 903,95
<b>Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)</b>			
34	Вид коммунальной услуги		

	Отопление	Гкал	
	Водоснабжение и водоотведение	куб.м.	
	Электроснабжение	кВт	
35	Единица измерения	Гкал, кВт, куб.м.	
36	<b>Общий объем потребления на СОИ МКД</b>	нат. показ.	
	Отопление	Гкал	3,87
	Водоснабжение и водоотведение	куб.м.	245,00
	Электроснабжение	кВт	5 675,00
37	<b>Начислено потребителям на СОИ МКД</b>	руб.	39 893,56
	Отопление	руб.	6 557,82
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	5 014,66
	Электроснабжение	руб.	28 321,08
38	<b>Оплачено потребителями</b>	руб.	33 909,53
	Отопление	руб.	5 574,15
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	4 262,46
	Электроснабжение	руб.	24 072,92
39	<b>Задолженность потребителей</b>	руб.	76 903,95
40	<b>Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса</b>	руб.	39 893,56
	Отопление	руб.	6 557,82
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	5 014,66
	Электроснабжение	руб.	28 321,08
41	<b>Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса</b>	руб.	39 893,56
	Отопление	руб.	6 557,82
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	5 014,66
	Электроснабжение	руб.	28 321,08
42	<b>Задолженность перед поставщиком (поставщиком) коммунального ресурса</b>	руб.	0,00
43	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса)	руб.	0
<b>Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг</b>			
44	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют
45	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
46	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано		отсутствуют
47	Сумма произведенного перерасчета	руб.	отсутствуют
<b>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей - должников</b>			
48	Направлено претензий потребителям - должникам		8
49	Направлено исковых заявлений		5
50	Получено денежных средств по результатам претензионно - исковой работы		50456